

Grunderwerbsverzeichnis

(bestehend aus Blatt 1 - 2)

für

Ausbau der Kreisstraße 69 (K 69) von Wense bis zur Bundesstraße 214 (B 214) mit Neubau der Ersebrücke

Dieses Verzeichnis dient zur Unterrichtung der Betroffenen und ist auf der Grundlage und mit der Genauigkeit der anliegenden Pläne aufgestellt. Veränderungen in den Spalten 8, 9 und 10 können noch in besonderen Fällen (Ergebnis der Planfeststellung, Notwendigkeiten bei der Bauausführung) auftreten. Sofern Eintragungen in den Spalten 3 - 7 falsch sind, ist ihre Richtigstellung während der Auslegungsfrist zu beantragen.

Die in diesem Verzeichnis aufgeführten Grundstücke unterliegen mit Auslegung der Pläne dem Vorkaufsrecht gemäß § 9a FStrG.

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:

A	= Ackerland	Hpf	= Hopfenpflanzung
Abl	= Abbauwand	Hu	= Hutung
Agl	= Ausstellungsgelände	Indu	= Industrie- und Gewerbeflächen
Agr	= Acker-Grünland	Lpl	= Lagerplatz
Anl	= Grünanlage	Mo	= Moor
Bgl	= Bahngelände	Obst	= Landwirtschaftsfläche Obstanbaufläche, Obstbaumanlage
Bpl	= Bauplatz	P	= Parkplatz
Btr	= Betriebsgelände	Pl	= Platz
D	= Deich (Damm)	S	= Straße
Fhf	= Friedhof	Spo	= Sportfläche
Fpl	= Flugplatz	Str	= Streuwiese
G	= Gartenland	Sos	= Sonstige öffentliche Straße
Gf	= Gebäude- und Freifläche	TP	= Marksteinschutzfläche
Gh	= Gehölz	U	= Unland
Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
Hal	= Halde	Wa	= Wasserfläche
Lh	= Waldfläche Laubwald	Waf	= Wasserfläche Fließgewässer
Lw	= Landwirtschaftsfläche	Wald	= Wald
Nh	= Waldfläche Nadelwald	Wg	= Weingarten
Lnh	= Waldfläche Mischwald	Wohn	= Wohnbauflächen
Hei	= Heide		
Hf	= Hof- und Gebäudefläche		

Hinweis auf Arbeitsbereich:

Neben den Bauanlagen wird vorübergehend ein Geländestreifen bis zu 12 m Breite für Boden- und Materialablagerungen und dergleichen gegen Entschädigung in Anspruch genommen, wenn dies der Träger der Straßenbaulast zur Durchführung der Bauarbeiten für geboten erachtet und mit dem jeweiligen Eigentümer eine vertragliche Regelung getroffen wurde. Diese Fläche ist im Grunderwerbsplan und -verzeichnis ausgewiesen