



Protokoll

14. Sitzung des Ausschusses für Bauen und Liegenschaften

Sitzungstermin:	Donnerstag, 22.05.2025
Raum, Ort:	Konferenz- und Schulungszentrum, Werner-Nordmeyer-Str. 13, 31226 Peine
Sitzungsbeginn:	17:00 Uhr
Sitzungsende:	18:07 Uhr

Anwesende:

Vorsitz

Herr Dr. Josef Efken

Mitglieder

Herr Frank Hildebrandt

Herr Hartmut Marotz

Vertretung für: Herrn Christoph Moritz

Frau Nadine Schünemann

Herr Stefan Wilke

Herr Sigurt Grobe

Herr Günter Schmidt

Vertretung für: Herrn Karsten Könnecker

Frau Rosemarie Waldeck

Grundmandat

Herr Günther Engelhardt

Herr Christian Meyer

Herr Martin Schampera

Bürgervertretung

Herr Swen Goldschmidt

Herr Lutz Güntzel

Herr Oliver Ahrens

Herr Peter Patt

Protokollführung

Herr Paul Soch

Verwaltung

Frau Annika Birthe Bollmann

Frau	Melanie Fries	
Frau	Sabrina Hahn	
Herr	Christian Mews	
Frau	Ruth Schaarschmidt	Vertretung für: Frau Andrea Pfeiffer
Herr	Jens Schacht	
Herr	Markus Schulz	

Entschuldigte:

Mitglieder

Herr	Georg Raabe	verhindert
Herr	Christoph Moritz	verhindert
Frau	Simone Pifan	verhindert
Herr	Enrico Jahn	verhindert
Herr	Karsten Könnecker	verhindert

Grundmandat

Herr	Karl-Heinrich Belte	verhindert
------	---------------------	------------

Bürgervertretung

Herr	Ulrich Seffer	verhindert
------	---------------	------------

Verwaltung

Frau	Andrea Pfeiffer	verhindert
Herr	Michael Schrader	verhindert

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.03.2025
- 4 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Meldung von noch zu bauenden Radwegen an Landesstraßen zum nächsten Radwegekonzept der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV) im Gebiet des Landkreises Peine
- 6 Antrag von KTA Schampera zur Prüfung der Gründung einer kreiseigenen Wohnungsbaugesellschaft
- 7 Antrag von KTA Schampera auf Prüfung der Möglichkeit und Potenziale zur Förderung von Carsharing-Anbietern im Landkreis Peine
- 8 Informationen der Verwaltung
- 9 Anfragen und Anregungen

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

2 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung werden festgestellt.

3 . Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 13.03.2025

Beschluss: Das Protokoll wird einstimmig bei 1 Enthaltung genehmigt.

4 . Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Es werden keine Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern gestellt.

5 . Meldung von noch zu bauenden Radwegen an Landesstraßen zum nächsten Radwegekonzept der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV) im Gebiet des Landkreises Peine Vorlage: 2025/061

Herr Schacht vom Referat für Digitalisierung und Infrastrukturprojekte stellt die Informationsvorlage vor. Das 2016 entwickelte Radwegekonzept wird fortgeschrieben. Der Radweg an der L413 wird dem Straßenbaulastträger zur Aufnahme in den vordringlichen Bedarf gemeldet. Bisher erfolgte keine Aufforderung der NLStBV zur Meldung, sodass diese bisher nicht erfolgt ist. Es sollten nach Aussage des NLStBV längere Abschnitte für Radwege gebildet

werden anstatt lediglich Verbindungen zwischen zwei Ortsteilen zu schaffen. Der genannte Radweg an der L413 wurde durch eine verkehrsplanerische Auswertung zur Belastung und Raumentwicklung als prioritär herausgefiltert. Sofern das Ministerium weitere finanzielle Mittel bereitstellt, werden auch zusätzliche Radwege priorisiert und in die Meldung aufgenommen. Hierbei wird der Ausschuss dann erneut beteiligt. Der Bau des Radweges an der L473 zwischen L475 und Wierthe befindet sich bereits im Planfeststellungsverfahren.

Der Abschnitt zwischen Sonnenberg und Groß Gleidingen wird durch die Gemeinde Vechelde eigenfinanziert. Herr KTA Marotz bittet um nachrichtliche Erwähnung in der Meldung an die NLStBV, damit dort nicht der Eindruck entsteht, dass dieser Bereich nicht berücksichtigt wird. Herr Schacht stimmt dem zu.

6 . Antrag von KTA Schampera zur Prüfung der Gründung einer kreiseigenen Wohnungsbaugesellschaft
Vorlage: 2025/066

Beschluss:

Der Antrag zur Prüfung der Gründung einer kreiseigenen Wohnungsbaugesellschaft wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung/en: 0

7 . Antrag von KTA Schampera auf Prüfung der Möglichkeit und Potenziale zur Förderung von Carsharing-Anbietern im Landkreis Peine
Vorlage: 2025/068

Beschluss:

Der Antrag zur Prüfung der Möglichkeiten und Potenziale zur Förderung von Carsharing-Anbietern im Landkreis Peine wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung/en: 0

8 . Informationen der Verwaltung

Frau Schaarschmidt von der Klimaschutzagentur berichtet, dass diese sowie das Referat für Digitalisierung und Infrastrukturprojekte bemüht sind eine Förderung über die Zukunft-Umwelt-Gesellschaft (ZUG) für das Radverkehrskonzept zu erhalten. Eine Skizze wurde bereits eingereicht und bestätigt. Im nächsten Schritt wird der Förderantrag gestellt.

Herr Schulz ergänzt, dass hier Fördermittel sowohl für Fahrradabstellanlagen als auch für Radwege und Öffentlichkeitsarbeit beinhaltet werden. Sofern der Zuschlag für die Förderung eingeht, müssen konkrete Vorhaben sowie die Terminierungen benannt werden. Das Fördervolumen umfasst rd. 14 Mio. € und muss ebenso auch personell geplant werden. Aufgrund der Personalsituation im FD Straßen sowie den daneben anstehenden Aufgaben (z. B. das Mehrjahresbauprogramm) muss dies für die kommende Haushaltsplanung bedacht werden.

Herr Schulz informiert außerdem über den Sachstand verschiedener Baustellen. Die K69 (Wenser Allee) befindet sich seit acht Wochen im Bau, die Brücke wurde bereits abgerissen. Nach aktuellem Stand wird der erste Bauabschnitt zum Ende des Jahres 2025 fertiggestellt,

sodass die Ausschreibung des zweiten Abschnitts im Herbst 2025 erfolgen wird, damit die Umsetzung Anfang 2026 anknüpfen kann.

An der K67 Neubrück – Diddlese wurde der Radweg neu hergestellt, lediglich ein paar kleinere Restarbeiten stehen noch aus.

Auf der K41 Hohenhameln – Ohlum wurde die Fahrbahn erneuert.

Herr KTA Dr. Efken wünscht eine regelmäßige Information an den Ausschuss über den Sachstand zu Bauprojekten, damit der Ausschuss dahingehend sprachfähig ist.

9 . Anfragen und Anregungen

Herr KTA Wilke erkundigt sich nach dem Sachstand zum Bauvorhaben Radweg an der K71 Bettmar – Sierße. Dieses befindet sich laut Herrn Schulz im Planfeststellungsverfahren, welches vor Ende des Jahres vermutlich nicht abgeschlossen sein wird. Aller Voraussicht nach wird der Bau 2026 umgesetzt.

Herr KTA Schampera fordert weitere Informationen durch die Verwaltung zum Car-Sharing sowie Ladesäulenkonzept. Herr KRB Mews erläutert, dass durch den Beschluss zu TOP 7 zunächst keine weitere Behandlung des Themas stattfindet und dieser Punkt durch die Verwaltung auch nicht auf die Tagesordnung gesetzt werden kann. Über eine erneute Befassung zu diesem Thema muss dann der Ausschuss befinden.

Herr KTA Marotz ergänzt, dass der Landrat als kommunalrechtliches Organ die Tagesordnung im Einvernehmen mit dem Ausschussvorsitzenden aufstellt. Die Vorlagen werden in Verantwortung des Landrates vorbereitet. Sein Beschlussvorschlag wurde von der Mehrheit angenommen, der Antrag in diesem Ausschuss damit abgelehnt. Damit ist dieser Antrag zum aktuellen Zeitpunkt abgehandelt. Die Thematik kann zu einem späteren Zeitpunkt erneut behandelt werden.

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 18:07 Uhr.

Dr. Josef Efken
Ausschussvorsitz

Christian Mews
Kreisrat Umwelt, Bauen,
Verbraucherschutz

Paul Soch
Protokollführung