

Landkreis Peine**Bescheinigung Unterkunfts-kosten****Aktenzeichen:** _____**Hinweis: Alle Angaben sind freiwillig (§ 67a Abs. 4 SGB X)****Vermieter/in:**

Anschrift:

Telefon/Fax/E-Mail:

Mieter/in:Besteht zwischen Vermieter/in und Mieter/in ein Verwandtschaftsverhältnis? ja nein**Wohnung**

Anschrift

Lage (Stockwerk usw.)

Mietbeginn _____ Derzeitige Miete gezahlt seit _____

Anzahl der Mieter/Bewohner/innen _____ Personen

Mietverhältnis Hauptmieter/in Untermieter/inMit öffentlichen Mitteln gefördert? ja nein

Baujahr des Hauses/erstmalige Bezugfertigkeit der Wohnung: _____

Gesamtfläche/Wohnfläche der Wohnung _____

Anzahl der Räume _____ Zimmer _____ Küche/n _____ Bad /Bäder _____ Nebenräume

Wurde der Wohnraum in seiner wesentlichen Flächensubstanz umgebaut oder neu ausgebaut (saniert)?

 nein ja (bitte Datum, Art und Höhe der Aufwendungen angeben)**Ausstattung** Bad/Duschraum Sammelheizung Einzelöfen

Wird das Heizmaterial durch den Mieter beschafft?

 ja nein**Sind Teile der Wohnung** untervermietet ja _____ m² neingewerblich/beruflich genutzt ja _____ m² nein

Miete (monatliche Kosten bitte vollständig und detailliert auflühren)

Grundmiete _____ €

Darin enthaltene Verwaltungskosten _____ €

Ist eine Staffelmiete vereinbart? ja nein
(ggf. Aufstellung beifügen)**Heizkosten** _____ €Ist in den Heizkosten ein Warmwasseranteil enthalten? ja _____ €/mtl. ja, Beitrag kann nicht gesondert ermittelt werden neinMöbelüberlassung teilmöbliert vollmöbliert _____ €

Garagenmiete _____ €

Anteilige Grundsteuer _____ €

Wassergeld (kein Warmwasser) _____ €

Kanalgebühren _____ €

Müllgebühren _____ €

Schornsteinfegergebühren _____ €

Straßenreinigungsgebühren _____ €

Antenne Kabelanschluss _____ €

Allgemeiner Strom _____ €

Hauswart, Hausreinigung, Fahrstuhl _____ €

Zuschläge für gewerbliche, berufliche Nutzung/Untermietzuschlag _____ €

Versicherungen _____ €

Sonstige umlagefähige Nebenkosten

_____ €

_____ €

_____ €

Gesamt _____ €Mietkaution nein ja _____ €

Die Mieteinnahmen sind in der bescheinigten Höhe vorhanden. Mieteinnahmen sind einkommensteuerpflichtig und gegenüber dem Finanzamt zu erklären. Mir ist bekannt, dass vorsätzlich falsche Angaben eine Strafverfolgung nach § 263 Strafgesetzbuch (StGB) zur Folge haben können.

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter/in

Hinweis: Die vorliegende Bescheinigung begründet kein Mietverhältnis